VALOR CANCHAS EN GRAMA SINTETICA - PARQUES INTERVENIDAS

				ACTA No.14					ACUMULADO				
	CODIGO	PARQUE	COSTO DIRECTO	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	COSTO TOTAL	COSTO DIRECTO	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	COSTO TOTAL
LISTA DE CANCHAS EN GRAMA SINTETICA	103	16-415	PARQUE INDUSTRIAL (LOS EJIDOS)	$ 375.091,00	$ 121.867,00	$ 3.751,00	$ 11.253,00	$ 511.962,00	$ 750.182,00	$ 243.734,00	$ 3.751,00	$ 22.506,00	$ 1.020.173,00
	104	16-416	PARQUE INDUSTRIAL (LOS EJIDOS)	$ 727.843,00	$ 236.476,00	$ 7.278,00	$ 21.835,00	$ 993.432,00	$ 1.461.689,00	$ 474.903,00	$ 7.278,00	$ 43.850,00	$ 1.987.720,00
	105	17-028	LA CATEDRAL	$ 724.596,00	$ 235.421,00	$ 7.246,00	$ 21.738,00	$ 989.001,00	$ 1.088.272,00	$ 353.579,00	$ 7.246,00	$ 32.648,00	$ 1.481.745,00
	106	18-009	URBANIZACION GUSTAVO RESTREPO	$ 726.761,00	$ 236.125,00	$ 7.268,00	$ 21.803,00	$ 991.957,00	$ 1.458.442,00	$ 473.848,00	$ 7.268,00	$ 43.753,00	$ 1.983.311,00
	107	18-035	DESARROLLO PALERMO SUR	$ 727.289,00	$ 236.296,00	$ 7.273,00	$ 21.819,00	$ 992.677,00	$ 1.460.026,00	$ 474.362,00	$ 7.273,00	$ 43.801,00	$ 1.985.462,00
	108	18-041	URBANIZACON MARRUECOS II SECTOR	$ 729.418,00	$ 236.988,00	$ 7.294,00	$ 21.883,00	$ 995.583,00	$ 1.466.413,00	$ 476.438,00	$ 7.294,00	$ 43.993,00	$ 1.994.138,00
	109	18-055	URBANIZACION LOS MOLINOS I SECTOR	$ 1.350.325,00	$ 438.721,00	$ 13.503,00	$ 40.510,00	$ 1.843.059,00	$ 3.307.542,00	$ 1.074.621,00	$ 13.503,00	$ 99.227,00	$ 4.494.893,00
	110	18-073	SANTA LUCIA	$ 1.463.657,00	$ 475.542,00	$ 14.637,00	$ 43.910,00	$ 1.997.746,00	$ 2.205.473,00	$ 716.558,00	$ 14.637,00	$ 66.164,00	$ 3.002.832,00
	111	18-090	PIJAOS JORGE E.CABALIER	$ 736.417,00	$ 239.262,00	$ 7.364,00	$ 22.093,00	$ 1.005.136,00	$ 1.487.411,00	$ 483.260,00	$ 7.364,00	$ 44.623,00	$ 2.022.658,00
	112	18-207	PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA	$ 738.628,00	$ 239.980,00	$ 7.386,00	$ 22.159,00	$ 1.008.153,00	$ 1.116.336,00	$ 362.697,00	$ 7.386,00	$ 33.490,00	$ 1.519.909,00
	113	18-429	SAN JOSE	$ 725.875,00	$ 235.837,00	$ 7.259,00	$ 21.776,00	$ 990.747,00	$ 1.455.785,00	$ 472.985,00	$ 7.259,00	$ 43.673,00	$ 1.979.702,00
	114	19-032	DESARROLLO DOMINGO LAIN II (CONDOMINIO EL BOSQUE)	$ 725.383,00	$ 235.677,00	$ 7.254,00	$ 21.761,00	$ 990.075,00	$ 1.454.309,00	$ 472.505,00	$ 7.254,00	$ 43.629,00	$ 1.977.697,00
	115	19-058	DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA	$ 725.383,00	$ 235.677,00	$ 7.254,00	$ 21.761,00	$ 990.075,00	$ 1.454.309,00	$ 472.505,00	$ 7.254,00	$ 43.629,00	$ 1.977.697,00
	116	19-190	SIERRA MORENA	$ 1.453.522,00	$ 472.249,00	$ 14.535,00	$ 43.606,00	$ 1.983.912,00	$ 2.916.884,00	$ 947.695,00	$ 14.535,00	$ 87.507,00	$ 3.966.621,00
	117	19-231	URBANIZACION LA ESTANCIA	$ 728.827,00	$ 236.796,00	$ 7.288,00	$ 21.865,00	$ 994.776,00	$ 1.464.641,00	$ 475.862,00	$ 7.288,00	$ 43.939,00	$ 1.991.730,00
	118	19-346	ILLIMANI (PARAISO)	$ 2.675.667,00	$ 869.324,00	$ 26.757,00	$ 80.270,00	$ 3.652.018,00	$ 5.839.887,00	$ 1.897.379,00	$ 26.757,00	$ 175.197,00	$ 7.939.220,00
	119	19-348	EL TALLER (EL ENSUEÑO)	$ 729.369,00	$ 236.972,00	$ 7.294,00	$ 21.881,00	$ 995.516,00	$ 1.466.265,00	$ 476.390,00	$ 7.294,00	$ 43.988,00	$ 1.993.937,00

VALOR CANCHAS EN GRAMA SINTETICA - PARQUES INTERVENIDAS

		CODIGO	PARQUE	ACTA No.14 COSTO DIRECTO	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	COSTO TOTAL	ACUMULADO COSTO DIRECTO	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	COSTO TOTAL
CANCHA GRAMAS SINTETICA	120	19-349	LA JOYA	$ 727.745,00	$ 236.444,00	$ 7.277,00	$ 21.832,00	$ 993.298,00	$ 1.461.394,00	$ 474.807,00	$ 7.277,00	$ 43.841,00	$ 1.987.319,00
	121	19-490	DESARROLLO EL PARAISO	$ 725.383,00	$ 235.677,00	$ 7.254,00	$ 21.761,00	$ 990.075,00	$ 1.454.309,00	$ 472.505,00	$ 7.254,00	$ 43.629,00	$ 1.977.697,00
	122	19-710	DESARROLLO CARACOLI	$ 360.921,00	$ 117.263,00	$ 3.609,00	$ 10.828,00	$ 492.621,00	$ 1.093.094,00	$ 355.146,00	$ 3.609,00	$ 32.793,00	$ 1.484.642,00
	123	19-750	URB BALMORAL CESION GUADALUPE	$ 727.942,00	$ 236.508,00	$ 7.279,00	$ 21.838,00	$ 993.567,00	$ 1.461.985,00	$ 474.999,00	$ 7.279,00	$ 43.859,00	$ 1.988.122,00
	124	19-756	ALTOS DE LA ESTANCIA	$ 1.452.735,00	$ 471.994,00	$ 14.527,00	$ 43.582,00	$ 1.982.838,00	$ 2.914.523,00	$ 946.929,00	$ 14.527,00	$ 87.436,00	$ 3.963.415,00
			AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			SUB TOTAL GRAMAS SINTETICAS INTERVENIDAS	$ 119.953.759	$ 38.972.971	$ 1.199.532	$ 3.598.619	$ 163.724.881	$ 240.151.316	$ 78.025.152	$ 1.199.532	$ 7.204.547	$ 326.580.547
			SUB TOTAL CANCHAS EN GRAMA SINTETICAS	$ 119.953.759	$ 38.972.971	$ 1.199.532	$ 3.598.619	$ 163.724.881	$ 240.151.316	$ 78.025.152	$ 1.199.532	$ 7.204.547	$ 326.580.547
			VALOR TOTAL CANCHAS EN GRAMA SINTETICAS	$ 119.953.759	$ 38.972.971	$ 1.199.532	$ 3.598.619	$ 163.724.881	$ 240.151.316	$ 78.025.152	$ 1.199.532	$ 7.204.547	$ 326.580.547

Vº Bº INTERVENTORIA

ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

Vº Bº CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.669,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.007,00 No. inicial parques por intervenir

CODIGO 01-023 NOMBRE DEL PARQUE: SERVITA

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																													[b]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																						
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																						
1.01.01		01. PRELIMINARES																																						
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																						
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																						
1.01.01.03		03. DESMONTES																																						
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																						
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																						
1.01.02.02		02. RELLENOS																																						
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																						
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																						
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																						
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																						
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																						
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																						
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																						
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																						
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																						
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																						
1.01.05.03		03. VALVULAS																																						
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																						
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																						
1.01.05.06		06 FILTROS																																						
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																						
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																						
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																						
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																						
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																						
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																						
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																						
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																						
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																						
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																						
1.01.07.01		01. DESMONTES																																						
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																						
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																						
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																						
1.01.07.04.07	13701	07. Cable Cu 1#6	ML	$ 13.364,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,70	$ 116.267	-	$ -	8,70	$ 116.267	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																						
1.01.07.05.18	16206	18. Ajuste y mantenimientoTablero Didtribuc (Ligas	UN	$ 628.250,00	-	$ -	1,00	$ 628.250	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 628.250	-	$ -	2,00	$ 1.256.500	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.07.06		06. APARATOS																																						
1.01.07.06.21	15879	21. Retiro+sumi. e inst.Contactor 100044618 3RT	UN	$ 286.749,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 286.749	-	$ -	1,00	$ 286.749	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																						
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																						
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																						
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																						
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																						
1.01.07.09		09. POSTES																																						
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																						
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																						
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																						
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																						
1.01.08.02		02. PAÑETES																																						
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																						
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																						
1.01.09.01		01. BASES																																						
1.01.09.02		02. ACABADOS																																						
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																						
1.01.10		10. PINTURA																																						
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																						
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																						
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																						
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																						
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																						
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																						
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																						
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																						

40

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato / Año de Suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.586.869,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. inicial parques por intervenir:**

CODIGO 01-023 **NOMBRE DEL PARQUE:** SERVITA

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[k]																														[i]	[j]	[L]	[l]	[m]
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																						
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																						
1.01.13		13. MOBILIARIO																																						
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																						
1.01.13.02		02. SKATE																																						
1.01.14		14. JARDINERÍA																																						
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																						
1.01.16.08	12772	08. CUADRILLA INST. ELECTRICAS 1:2 +PREST**	JRN	$ 273.602,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 547.204	-	$ -	2,00	$ 547.204	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.17		17. ASEO																																						
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																						
1.02.01		01. DESMONTE																																						
1.02.01.61	12837	61. Desmonte Señal (IDG-5)	UN	$ 54.149,00	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 54.149	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 54.149	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																						
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																						
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																						
1.02.02.02.121	14755	121. Señal Informativa 1 Cara	UN	$ 688.895,00	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 688.895	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 688.895	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																						
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																						
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																						
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																						
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																						

I)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>	$ -		$ 628.250,00		$ 743.044,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.578.470,00		$ -		$ 2.949.764,00		0,02%		$ -
	ADMINISTRACION	32,49%	$ -		$ 204.118,00		$ 241.415,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 512.845,00		$ -		$ 958.378,00				$ -
	IMPREVISTOS	1,00%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	UTILIDAD	3,00%	$ -		$ 18.848,00		$ 22.291,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 47.354,00		$ -		$ 88.493,00				$ -
	SUBTOTAL A.I.U.	36,49%	$ -		$ 222.966,00		$ 263.706,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 560.199,00		$ -		$ 1.046.871,00				$ -
	SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)		$ -		$ 851.216,00		$ 1.006.750,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.138.669,00		$ -		$ 3.996.635,00				$ -
	DISEÑOS		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL (Items originales)		$ -		$ 851.216,00		$ 1.006.750,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.138.669,00		$ -		$ 3.996.635,00		0		$ -
	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
II)	SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
	VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL (Items originales)		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
III)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
	ADMINISTRACION	32,49%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	IMPREVISTOS	1,00%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	UTILIDAD	3,00%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL A.I.U.	36,49%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	DISEÑOS		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL DE NO PREVISTOS		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.556.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 01-023 NOMBRE DEL PARQUE: SERVITA

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																													[b]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -		$ 620.250,00		$ 743.044,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.578.470,00		$ -		$ 2.949.764,00		0,02%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ 204.118,00		$ 241.415,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 512.845,00		$ -		$ 958.378,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ 18.848,00		$ 22.291,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 47.354,00		$ -		$ 88.493,00				$ -	
		A.I.U.	36,49%		$ -		$ 222.968,00		$ 263.706,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 560.199,00		$ -		$ 1.046.871,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (Incluido IVA y AIU)			-		551.216,00		1.008.750,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		2.135.669,00		-		3.695.635,00		0,02%			
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-		140.536,00		201.350,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		341.886,00				-	
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IVA			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -		$ 710.680,00		$ 805.400,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.138.669,00		$ -		$ 3.654.749,00				$ -	
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR							
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																					0,03	

Vº Bº INTERVENTORIA

ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

Vº Bº CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD I

24

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 13701

Ítem: 1.01.07.04.07 07. Cable Cu 1#6

Código del parque	01-023	localidad	01. Usaquen
Nombre del parque	SERVITA		
Dirección	CALLE 165 N 776		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SEVITA - CANCHAS						
1	Cambio de Acometida Contador # 2	3,00	2,90			8,70	8,70
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							



Subtotal		8,70
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		8,70
Viene		
Total		8,70

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria

43

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 16206

Ítem: 1.01.07.05.18 — 18. Ajuste y mantenimientoTablero Didtribuc (Ligas

Código del parque	01-023
localidad	01. Usaquen
Nombre del parque	SERVITA
Dirección	CALLE 165 N 776

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SEVITA - CANCHAS						
1	Tablero Iluminacion Cancha de Futbol	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							



Subtotal		1,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		1,00
Viene		
Total		1,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 15879

Ítem: 1.01.07.06.21 — 21. Retiro+sumi. e inst.Contactor 100044618 3RT

Código del parque	01-023 — localidad: 01. Usaquen
Nombre del parque	SERVITA
Dirección	CALLE 165 N 776

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SEVITA - CANCHAS						
1	Contador Torre 2	1,00				1,00	1,00





Subtotal		1,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial Viene		1,00
Total		1,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA

Residente de Interventoria

54

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12772

Ítem: 1.01.16.08 — 08. CUADRILLA INST. ELECTRICAS 1:2 +PREST**

Código del parque	01-023
localidad	01. Usaquen
Nombre del parque	SERVITA
Dirección	CALLE 165 N 776

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" **- Grupo 2.**

Unidad: JRN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SEVITA - CANCHAS						
1	Revision Emergencia Horario No Habil	1,00				1,00	1,00
2	Desconexion y Conexión Contro Ilumunacion Mal Funcionamiento en Contactores y Selectrores	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-						

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.938.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 01-023 NOMBRE DEL PARQUE: SERVITA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																															[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																						
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																						
1.01.01		01. PREUMINARES																																						
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																						
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																						
1.01.01.03		03. DESMONTES																																						
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																						
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																						
1.01.02.02		02. RELLENOS																																						
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																						
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																						
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																						
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																						
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																						
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																						
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																						
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																						
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																						
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																						
1.01.05.03		03. VALVULAS																																						
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																						
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																						
1.01.05.06		06 FILTROS																																						
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																						
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																						
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																						
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																						
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																						
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																						
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																						
1.01.06.05		05. CONFORMACION RESERVORIO DE AGUA																																						
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACION Y CONDUCCION DRENAJE SOSTENIBLE																																						
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																						
1.01.07.01		01. DESMONTES																																						
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																						
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																						
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																						
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																						
1.01.07.06		06. APARATOS																																						
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																						
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																						
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																						
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																						
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																						
1.01.07.09		09. POSTES																																						
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																						
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																						
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																						
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																						
1.01.08.02		02. PAÑETES																																						
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																						
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																						
1.01.09.01		01. BASES																																						
1.01.09.02		02. ACABADOS																																						
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																						
1.01.10		10. PINTURA																																						
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																						
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																						
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																						
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																						
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																						
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																						
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																						
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																						
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																						
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																						
1.01.13		13. MOBILIARIO																																						

49

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR FINAL CONTRATO: $ 18.304.916.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 01-023 NOMBRE DEL PARQUE: SERVITA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT	ACUMULADO Vr Parcial Directo	% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo
				[b]																									[h]		[i]		[j]		[k]	[l]	[m]
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																						
1.01.13.02		02. SKATE																																						
1.01.14		14. JARDINERÍA																																						
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																						
1.01.17		17. ASEO																																						
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																						
1.02.01		01. DESMONTE																																						
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																						
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																						
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																						
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																						
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																						
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																						
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	252,60	$ 41.426	139,80	$ 22.927	-	$ -	392,40	$ 64.354	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																						
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																						
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 41.426,00		$ 22.927,00		$ -		$ 64.354,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.459,00		$ 7.449,00		$ -		$ 20.909,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.243,00		$ 688,00		$ -		$ 1.931,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 14.702,00		$ 8.137,00		$ -		$ 22.840,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 56.128,00		$ 31.064,00		$ -		$ 87.194,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 56.128,00		$ 31.064,00		$ -		$ 87.194,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-62	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 350.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 1.082.762	4,00	$ 1.443.682	-	$ -	7,00	$ 2.526.444	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.082.762,00		$ 1.443.682,00		$ -		$ 2.526.444,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 351.789,00		$ 469.052,00		$ -		$ 820.842,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 32.483,00		$ 43.310,00		$ -		$ 75.793,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 384.272,00		$ 512.362,00		$ -		$ 896.635,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.467.034,00		$ 1.956.044,00		$ -		$ 3.423.079,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.467.034,00		$ 1.956.044,00		$ -		$ 3.423.079,00		0,00		$ -

48

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.669,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.507,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 01-023 NOMBRE DEL PARQUE: SERVITA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																													[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.124.188,00		$ 1.466.609,00		$ -		$ 2.590.798,00		0,01%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 365.249,00		$ 476.501,00		$ -		$ 841.750,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 33.726,00		$ 43.998,00		$ -		$ 77.724,00				$ -	
		A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 398.975,00		$ 520.499,00		$ -		$ 919.474,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluido IVA)			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		1.523.163,00		1.987.109,00				3.510.272,00		0,02%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-						-	
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -						$ -	
		IVA			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -						$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.523.163,00		$ 1.987.109,00		$ -		$ 3.510.272,00				$ -	
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR							
XB		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

Código del parque: 01-023 localidad: 01. Usaquen

Nombre del parque: SERVITA

Dirección: CALLE 165 N 776

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SEVITA - CANCHAS						
1		1,00	70,00	0,30		21,00	21,00
2	Cancha Grama Sintetica - F11 (Rugby)	1,00	118,00	0,30		35,40	35,40
3	(Mes Febrero)	1,00	70,00	0,30		21,00	21,00
4		1,00	118,00	0,30		35,40	35,40
1		1,00	15,00	0,30		4,50	4,50
2	Cancha Grama Sintetica - F5	1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
3	(Mes Febrero)	1,00	15,00	0,30		4,50	4,50
4		1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						139,80
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						139,80
	Viene						
	Total						139,80

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 2 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria

05

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO"

Código del parque: 01-023 localidad: 01. Usaquen

Nombre del parque: SERVITA

Dirección: CALLE 165 N 776

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores a	DIMENSIÓN Longitud b	Ancho c	Alto d	Sub-total e = b*c*d	Cantidad Parcial f = a * e
-	PARQUE SEVITA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F11 Rugby (Enero)	1,00				1,00	1,00
2	Grama Sintetica - F5 (Enero)	1,00				1,00	1,00
1	Grama Sintetica - F11 Rugby (Febrero)	1,00				1,00	1,00
2	Grama Sintetica - F5 (Febrero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-						

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL. Nº 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato / año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. " MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir: (Indique el número del contrato suscrito)

CODIGO 01-031 NOMBRE DEL PARQUE: NUEVA URBANIZACION EL CEDRITO

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																													[c]	[d]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																						
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																						
1.01.01		01. PRELIMINARES																																						
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																						
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																						
1.01.01.03		03. DESMONTES																																						
1.01.01.03.39	12745	39. DESMONTE TABLERO ELECTRICO EXISTENTE**	UN	$ 151.731,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 151.731	-	$ -	1,00	$ 151.731	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																						
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																						
1.01.02.01.01	11373	01. Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	M2	$ 18.459,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,76	$ 32.488	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,76	$ 32.488	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02.02		02. RELLENOS																																						
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																						
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																						
1.01.03.01.07	16792	07. Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm **	M2	$ 88.814,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,76	$ 156.313	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,76	$ 156.313	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																						
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																						
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																						
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																						
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																						
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																						
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																						
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																						
1.01.05.03		03. VALVULAS																																						
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																						
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																						
1.01.05.06		06 FILTROS																																						
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																						
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																						
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																						
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																						
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																						
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																						
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																						
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																						
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																						
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																						
1.01.07.01		01. DESMONTES																																						
1.01.07.01.03	11486	03. Desmonte y retiro de red electrica A.P.**	ML	$ 14.494,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	299,55	$ 4.341.678	-	$ -	299,55	$ 4.341.678	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																						
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																						
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																						
1.01.07.04.20 *	16587	20. Cable Aluminio Aislado 1/0 THW (Suministr+Instalac)	ML	$ 13.766,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	299,55	$ 4.123.605	-	$ -	299,55	$ 4.123.605	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.07.04.24	16588	24. Cable Aluminio N°6 (Sum + Instalación)	ML	$ 8.333,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	99,85	$ 832.050	-	$ -	99,85	$ 832.050	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																						
1.01.07.05.18	16206	18. Ajuste y mantenimientoTablero Didtribuc (Ligas	UN	$ 628.250,00	1,00	$ 628.250	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 628.250	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.06		06. APARATOS																																						
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																						
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																						
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																						
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																						
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																						
1.01.07.09		09. POSTES																																						
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																						
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																						
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																						
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																						
1.01.08.02		02. PAÑETES																																						
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																						
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																						
1.01.09.01		01. BASES																																						
1.01.09.02		02. ACABADOS																																						
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																						
1.01.10		10. PINTURA																																						
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																						
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																						
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																						
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																						

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.566.859,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 01-031 NOMBRE DEL PARQUE: NUEVA URBANIZACION EL CEDRITO

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo						
				[h]																													[b]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]	
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																						
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																						
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																						
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																						
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																						
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																						
1.01.13		13. MOBILIARIO																																						
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																						
1.01.13.02		02. SKATE																																						
1.01.14		14. JARDINERÍA																																						
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																						
1.01.16.08	12772	08. CUADRILLA INST. ELECTRICAS 1:2 +PREST**	JRN	$ 273.602,00	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 820.806	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 1.368.010	-	$ -	8,00	$ 2.188.816	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.17		17. ASEO																																						
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																						
1.02.01		01. DESMONTE																																						
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																						
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																						
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																						
1.02.02.02.121	14755	121. Señal Informativa 1 Cara	UN	$ 688.895,00	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 688.895	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 688.895	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																						
1.02.02.03.122	13659	122. CORDON DE SOLDADURA 6013 (L=25 MOBILIARIO	UN	$ 75.215,00	-	$ -	-	$ -	16,00	$ 1.203.440	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	16,00	$ 1.203.440	100,00%	0,01%	-	$ -
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																						
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																						
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																						
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																						

I)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>	$ 628.250,00	$ -	$ 2.713.141,00	$ -	$ -	$ -	$ 188.800,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 10.817.074,00	$ -	$ 14.347.266,00		0,08%	$ -
	ADMINISTRACION	32,49%	$ 204.118,00	$ -	$ 881.500,00	$ -	$ -	$ -	$ 61.341,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.514.467,00	$ -	$ 4.661.427,00			$ -
	IMPREVISTOS	1,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
	UTILIDAD	3,00%	$ 18.848,00	$ -	$ 81.394,00	$ -	$ -	$ -	$ 5.664,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 324.512,00	$ -	$ 430.418,00			$ -
	SUBTOTAL A.I.U.	36,49%	$ 222.966,00	$ -	$ 962.894,00	$ -	$ -	$ -	$ 67.005,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.838.979,00	$ -	$ 5.091.845,00			$ -
	SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)		$ 851.216,00	$ -	$ 3.676.035,00	$ -	$ -	$ -	$ 255.805,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 14.656.053,00	$ -	$ 19.439.111,00			$ -
	DISEÑOS		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
	SUBTOTAL (Items originales)		$ 851.216,00	$ -	$ 3.676.035,00	$ -	$ -	$ -	$ 255.805,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 14.656.053,00	$ -	$ 19.439.111,00		0	$ -
	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																					
II)	SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		0,00%	$ -
	VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
	VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
	SUBTOTAL (Items originales)		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		0	$ -
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS																					
NP-14	13725	CONTROL, EXTRACCION Y MANEJO DE COLMENAS INCLUYE TRAJES ESPECIALES, PLATAFORMA DE TRABAJO EN ALTURAS	UN	$ 5.722.290,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 5.722.290	-	$ -	1,00	$ 5.722.290	100,00%	0,03%	-	$ -
III)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.722.290,00	$ -	$ 5.722.290,00		0,03%	$ -
	ADMINISTRACION	32,49%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.859.172,00	$ -	$ 1.859.172,00			$ -
	IMPREVISTOS	1,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
	UTILIDAD	3,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 171.669,00	$ -	$ 171.669,00			$ -
	SUBTOTAL A.I.U.	36,49%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.030.841,00	$ -	$ 2.030.841,00			$ -
	SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.753.131,00	$ -	$ 7.753.131,00			$ -
	DISEÑOS		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
	SUBTOTAL DE NO PREVISTOS		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.753.131,00	$ -	$ 7.753.131,00		0,00	$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.586.869,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

CODIGO 01-031 **NOMBRE DEL PARQUE:** NUEVA URBANIZACION EL CEDRITO

No. Inicial parques por intervenir:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																													[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>		$ 628.250,00	$ -	$ 2.713.141,00	$ -	$ -	$ -	$ 188.800,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 16.539.364,00	$ -	$ 20.069.556,00	0,11%	$ -																	
		ADMINISTRACION	32,49%		$ 204.118,00	$ -	$ 881.500,00	$ -	$ -	$ -	$ 61.341,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.373.639,00	$ -	$ 6.520.599,00		$ -																	
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -																	
		UTILIDAD	3,00%		$ 18.848,00	$ -	$ 81.394,00	$ -	$ -	$ -	$ 5.664,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 498.181,00	$ -	$ 602.087,00		$ -																	
		A.I.U.	36,49%		$ 222.966,00	$ -	$ 962.894,00	$ -	$ -	$ -	$ 67.005,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.869.820,00	$ -	$ 7.122.686,00		$ -																	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -																	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -																	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -																	
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -																	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -																	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -																	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -																	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (Ejecutado a la fecha de corte)			851.216,00	-	3.676.035,00	-	-	-	255.805,00	-	-	-	-	-	-	-	22.409.184,00	-	27.192.242,00	0,15%	-																	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		219.869,00	-	735.207,00	-	-	-	67.117,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.022.193,00		-																	
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -																	
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -																	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ 631.347,00 PAGADO	$ - PAGADO	$ 2.940.828,00 PAGADO	$ - PAGADO	$ - PAGADO	$ - PAGADO	$ 188.688,00 PAGADO	$ - PAGADO	$ - PAGADO	$ - PAGADO	$ - PAGADO	$ - PAGADO	$ - PAGADO	$ - PAGADO	$ 22.409.184,00 POR PAGAR	$ - POR PAGAR	$ 26.170.049,00	-	-																	
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																				0,00		

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD I

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO: 12745

Ítem: 39. DESMONTE TABLERO ELECTRICO EXISTENTE**

Código del parque	01-031	localidad	01. Usaquen
Nombre del parque	NUEVA URBANIZACION EL CEDRITO		
Dirección	CALLE 145 N 9 90		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
1	TABLERO DE ILUMINACION TORRE 2	1,00				1,00	1,00



Subtotal		1,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial Viene		1,00
Total		1,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria

55

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 11486

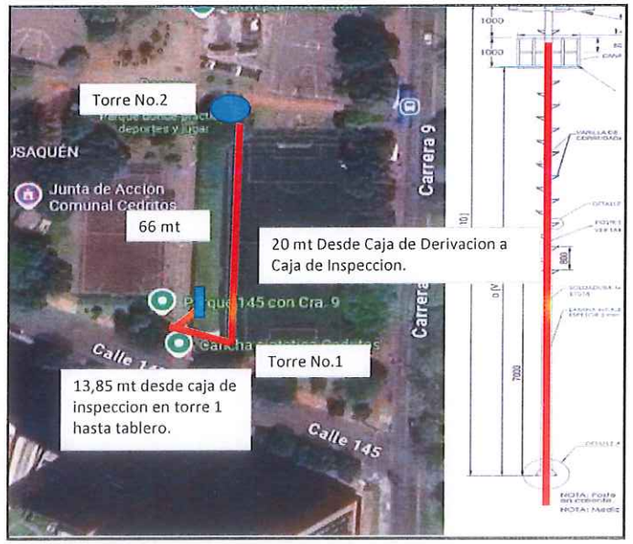
03. Desmonte y retiro de red electrica A.P.**

Código del parque	01-031	localidad	01. Usaquen
Nombre del parque	NUEVA URBANIZACION EL CEDRITO		
Dirección	CALLE 145 N 9 90		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
1	DESMONTE RED ALUMBRADO PUBLICO TORRE 2	3,00	99,85			99,85	299,55





Subtotal	299,55
Factor de Seguridad 0,00%	0,00
Cant. parcial	299,55
Viene	
Total	299,55

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria

25

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO: 16587

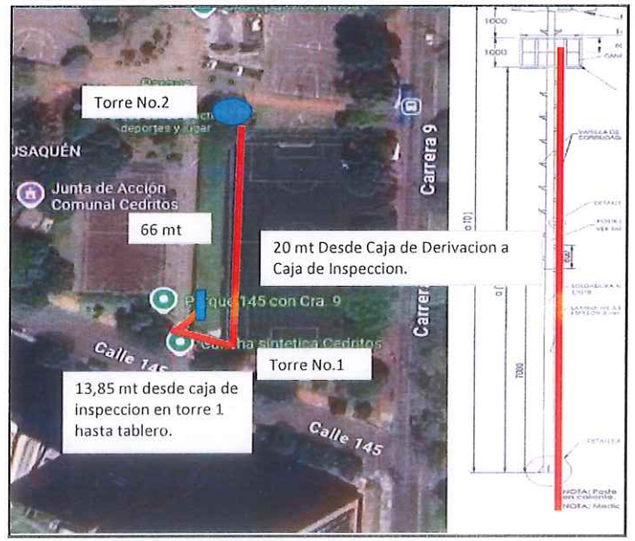
Ítem: 20. Cable Aluminio Aislado 1/0 THW (Suminist+Instalac)

Código del parque	01-031	localidad	01. Usaquen
Nombre del parque	NUEVA URBANIZACION EL CEDRITO		
Dirección	CALLE 145 N 9 90		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
1	TABLERO DE ILUMINACION TORRE 2	3,00	99,85			99,85	299,55



Subtotal	299,55
Factor de Seguridad 0,00%	0,00
Cant. parcial Viene	299,55
Total	299,55

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 16588

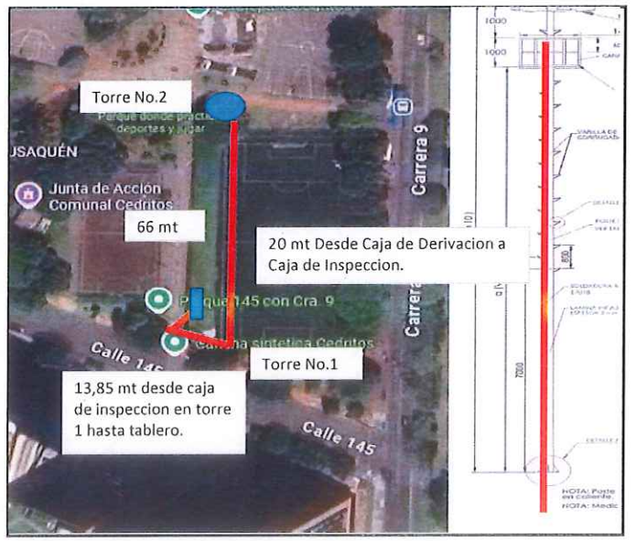
24. Cable Aluminio N°6 (Sum + Instalación)

Código del parque	01-031	localidad	01. Usaquen
Nombre del parque	NUEVA URBANIZACION EL CEDRITO		
Dirección	CALLE 145 N 9 90		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
1	DESDE TABLERO DE DISTRIBUCION HASTA TABLERO DE DERIVACION EN TORRE 2	1,00	99,85			99,85	99,85



Subtotal		99,85
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		99,85
Viene		
Total		99,85

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 12772

08. CUADRILLA INST. ELECTRICAS 1:2 +PREST**

Código del parque	01-031	localidad	01. Usaquen
Nombre del parque	NUEVA URBANIZACION EL CEDRITO		
Dirección	CALLE 145 N 9 90		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: JRN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
1	INSPECCION DIURNA CABLEADO Y REVISION DE LUMINARIAS	2,00				2,00	2,00
2	ACOMPAÑAMIENTO VISITA ALCALDE NOCTURNA	1,00				1,00	1,00
3	REVISION NOCTURNA MAL FUNCIONAMIENTO DE UNA TORRE EVENTO IDRD	1,00				1,00	1,00
4	APERTURA CAJAS SOLDADAS PARA REVSIION DE ACOMETIDA	1,00				1,00	1,00
-							
-							



Subtotal		5,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		5,00
Viene		
Total		5,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO: 13725

Ítem: NP-14
CONTROL, EXTRACCION Y MANEJO DE COLMENAS INCLUYE TRAJES ESPECIALES, PLATAFORMA DE TRABAJO EN ALTURAS

Código del parque: 01-031 localidad: 01. Usaquen

Nombre del parque: NUEVA URBANIZACION EL CEDRITO

Dirección: CALLE 145 N 9 90

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
1	TORRE 2	1,00				1,00	1,00



Subtotal	1,00
Factor de Seguridad 0,00%	0,00
Cant. parcial Viene	1,00
Total	1,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria

9

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.938.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.588.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 01-031 NOMBRE DEL PARQUE: NUEVA URBANIZACION EL CEDRITO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																													[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																						
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																						
1.01.01		01. PRELIMINARES																																						
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																						
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																						
1.01.01.03		03. DESMONTES																																						
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																						
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																						
1.01.02.02		02. RELLENOS																																						
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																						
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																						
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																						
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																						
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																						
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																						
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																						
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																						
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																						
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																						
1.01.05.03		03. VALVULAS																																						
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																						
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																						
1.01.05.06		06 FILTROS																																						
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																						
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																						
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																						
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																						
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																						
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																						
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																						
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																						
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																						
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																						
1.01.07.01		01. DESMONTES																																						
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																						
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																						
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																						
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																						
1.01.07.06		06. APARATOS																																						
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																						
1.01.07.07.01		01. LÁMPARAS																																						
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																						
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																						
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																						
1.01.07.09		09. POSTES																																						
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																						
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																						
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																						
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																						
1.01.08.02		02. PAÑETES																																						
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																						
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																						
1.01.09.01		01. BASES																																						
1.01.09.02		02. ACABADOS																																						
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																						
1.01.10		10. PINTURA																																						
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																						
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																						
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																						
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																						
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																						
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																						
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																						
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																						
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																						
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																						
1.01.13		13. MOBILIARIO																																						

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCIÓN SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.938.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.589.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 01-031 NOMBRE DEL PARQUE: NUEVA URBANIZACION EL CEDRITO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																													[c]		[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																						
1.01.13.02		02. SKATE																																						
1.01.14		14. JARDINERÍA																																						
1.01.14.07	15945	07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*	M2	$ 745,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.107,30	$ 824.939	553,65	$ 412.469	-	$ -	1.660,95	$ 1.237.408	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																						
1.01.17		17. ASEO																																						
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																						
1.02.01		01. DESMONTE																																						
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																						
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																						
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																						
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																						
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																						
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																						
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	117,48	$ 19.267	58,74	$ 9.633	-	$ -	176,22	$ 28.900	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																						
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																						
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 844.205,00		$ 422.103,00		$ -		$ 1.266.308,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 274.282,00		$ 137.141,00		$ -		$ 411.423,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 25.326,00		$ 12.663,00		$ -		$ 37.989,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 299.608,00		$ 149.804,00		$ -		$ 449.412,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.143.813,00		$ 571.907,00		$ -		$ 1.715.720,00				$ -
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.143.813,00		$ 571.907,00		$ -		$ 1.715.720,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-61		12484 BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 21.590	2,00	$ 21.590	-	$ -	4,00	$ 43.180	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-62		12482 CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	2,00	$ 721.841	-	$ -	4,00	$ 1.443.682	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 743.431,00		$ 743.431,00		$ -		$ 1.486.862,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 241.541,00		$ 241.541,00		$ -		$ 483.081,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.303,00		$ 22.303,00		$ -		$ 44.606,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 263.844,00		$ 263.844,00		$ -		$ 527.687,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.007.275,00		$ 1.007.275,00		$ -		$ 2.014.549,00				$ -
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.007.275,00		$ 1.007.275,00		$ -		$ 2.014.549,00		0,00		$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.604.586.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 01-031 NOMBRE DEL PARQUE: NUEVA URBANIZACION EL CEDRITO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ajec del Item	% ajec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																														[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.587.636,00	$ 1.165.534,00	$ -	$ 2.753.170,00	0,02%		$ -				
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 515.823,00	$ 378.682,00	$ -	$ 894.505,00			$ -				
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -				
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 47.629,00	$ 34.966,00	$ -	$ 82.595,00			$ -				
		A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 563.452,00	$ 413.648,00	$ -	$ 977.100,00			$ -				
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -				
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -				
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -				
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -				
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -				
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -				
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -				
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluido IVA)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	$ 2.151.088,00	$ 1.579.182,00	-	$ 3.730.270,00	0,02%		$ -				
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-				
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -				
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -				
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.151.088,00	$ 1.579.182,00	$ -	$ 3.730.270,00			$ -				
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
21		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																					0,00	

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 15945
Ítem: 1.01.14.07
07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*

Código del parque: 01-031 localidad: 01. Usaquen
Nombre del parque: NUEVA URBANIZACION EL CEDRITO
Dirección: CALLE 145 N 9 90

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE CEDRITOS - CANCHAS						
1		1,00	37,10	1,30		48,23	48,23
2	Cancha Grama Sintetica - F8	1,00	60,00	6,20		372,00	372,00
3	(Mes Febrero)	1,00	37,10	1,20		44,52	44,52
4		1,00	63,50	1,40		88,90	88,90
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						553,65
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						553,65
	Viene						
	Total						553,65

OBSERVACIONES
1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 5 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	01-031	localidad	01. Usaquen
Nombre del parque	NUEVA URBANIZACION EL CEDRITO		
Dirección	CALLE 145 N 9 90		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE CEDRITOS - CANCHAS						
1		1,00	37,00	0,30		11,10	11,10
2	Cancha Grama Sintetica - F8	1,00	60,90	0,30		18,27	18,27
3	(Mes Febrero)	1,00	37,00	0,30		11,10	11,10
4		1,00	60,90	0,30		18,27	18,27
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						58,74
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						58,74
	Viene						
	Total						58,74

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 5 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12484

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 01-031 localidad 01. Usaquen

Nombre del parque: NUEVA URBANIZACION EL CEDRITO

Dirección: CALLE 145 N 9 90

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" **- Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE CEDRITOS - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F8 (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
1	Grama Sintetica - F8 (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62 CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO"

Código del parque: 01-031 localidad: 01. Usaquen

Nombre del parque: NUEVA URBANIZACION EL CEDRITO

Dirección: CALLE 145 N 9 90

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE CEDRITOS - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F8 (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
1	Grama Sintetica - F8 (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 22 de Enero del 2026
3. Actividad Realizada el dia 5 de Febrero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA

28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.876,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 01-079 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION EL TOBERÍN - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																							[h]							[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																				
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																				
1.01.01		01. PRELIMINARES																																				
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																				
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																				
1.01.01.03		03. DESMONTES																																				
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																				
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																				
1.01.02.02		02. RELLENOS																																				
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																				
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																				
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																				
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																				
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																				
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																				
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																				
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																				
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																				
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																				
1.01.05.03		03. VALVULAS																																				
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																				
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																				
1.01.05.06		06 FILTROS																																				
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																				
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																				
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																				
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																				
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																				
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																				
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																				
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																				
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																				
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																				
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																				
1.01.07.01		01. DESMONTES																																				
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																				
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																				
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																				
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																				
1.01.07.06		06. APARATOS																																				
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																				
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																				
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																				
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																				
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																				
1.01.07.09		09. POSTES																																				
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																				
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																				
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																				
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																				
1.01.08.02		02. PAÑETES																																				
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																				
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																				
1.01.09.01		01. BASES																																				
1.01.09.02		02. ACABADOS																																				
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																				
1.01.10		10. PINTURA																																				
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																				
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																				
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																				
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																				
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																				
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																				
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																				
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																				
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																				
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																				
1.01.13		13. MOBILIARIO																																				

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.536.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 01-079 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION EL TOBERÍN - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																													[b]	[c]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																						
1.01.13.02		02. SKATE																																						
1.01.14		14. JARDINERÍA																																						
1.01.14.07	15945	07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*	M2	$ 745,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	944,50	$ 703.653	472,25	$ 351.826	-	$ -	1.416,75	$ 1.055.479	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																						
1.01.17		17. ASEO																																						
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																						
1.02.01		01. DESMONTE																																						
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																						
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																						
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																						
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																						
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																						
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																						
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	160,92	$ 26.391	80,46	$ 13.195	-	$ -	241,38	$ 39.586	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																						
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																						
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (ítems originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 730.043,00		$ 365.022,00		$ -		$ 1.095.065,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 237.191,00		$ 118.596,00		$ -		$ 355.787,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.901,00		$ 10.951,00		$ -		$ 32.852,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 259.092,00		$ 129.547,00		$ -		$ 388.639,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 989.135,00		$ 494.569,00		$ -		$ 1.483.704,00				$ -
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (ítems originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 989.135,00		$ 494.569,00		$ -		$ 1.483.704,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (ítems originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (ítems originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-61	12484	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 21.590	2,00	$ 21.590	-	$ -	4,00	$ 43.180	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-62	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	2,00	$ 721.841	-	$ -	4,00	$ 1.443.682	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 743.431,00		$ 743.431,00		$ -		$ 1.486.862,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 241.541,00		$ 241.541,00		$ -		$ 483.081,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.303,00		$ 22.303,00		$ -		$ 44.606,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 263.844,00		$ 263.844,00		$ -		$ 527.687,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.007.275,00		$ 1.007.275,00		$ -		$ 2.014.549,00				$ -
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.007.275,00		$ 1.007.275,00		$ -		$ 2.014.549,00		0,00		$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.876,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 01-079 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION EL TOBERÍN - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																															[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.473.474,00		$ 1.108.453,00		$ -		$ 2.581.927,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 478.732,00		$ 360.136,00		$ -		$ 838.868,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 44.204,00		$ 33.254,00		$ -		$ 77.458,00				$ -
		A.I.U.	16,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 522.936,00		$ 393.390,00		$ -		$ 916.326,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO (Ejecutado + Por Ejecutar)				-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		1.996.410,00		1.501.843,00		-		3.498.253,00		0,02%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (0%)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR				
XII		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABANIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

70

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 15945

Ítem: 1.01.14.07 — 07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*

Código del parque: 01-079 localidad: 01. Usaquen

Nombre del parque: URBANIZACION EL TOBERÍN

Dirección: CARRERA 16 C N 164 79

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE TOBERIN - CANCHAS						
1		1,00	49,80	1,80		89,64	89,64
2	Cancha Grama Sintetica - F11	1,00	85,70	2,10		179,97	179,97
3	(Mes Febrero)	1,00	49,80	1,40		69,72	69,72
4		1,00	85,70	1,55		132,92	132,92
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						472,25
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						472,25
	Total						472,25

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 5 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454
Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque: 01-079 localidad: 01. Usaquen
Nombre del parque: URBANIZACION EL TOBERÍN
Dirección: CARRERA 16 C N 164 79

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE TOBERIN - CANCHAS						
1		1,00	49,60	0,30		14,88	14,88
2	Cancha Grama Sintetica - F11	1,00	84,50	0,30		25,35	25,35
3	(Mes Febrero)	1,00	49,60	0,30		14,88	14,88
4		1,00	84,50	0,30		25,35	25,35
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						80,46
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						80,46
	Viene						
	Total						80,46

OBSERVACIONES
1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 5 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria

26

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12484

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 01-079 localidad: 01. Usaquen

Nombre del parque: URBANIZACION EL TOBERÍN

Dirección: CARRERA 16 C N 164 79

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE TOBERÍN - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F11 (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
1	Grama Sintetica - F11 (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 22 de Enero del 2026
3. Actividad Realizada el dia 5 de Febrero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62
CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 01-079 localidad: 01. Usaquen

Nombre del parque: URBANIZACION EL TOBERÍN

Dirección: CARRERA 16 C N 164 79

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE TOBERÍN - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F11 (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
1	Grama Sintetica - F11 (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 22 de Enero del 2026
3. Actividad Realizada el dia 5 de Febrero del 2026
4.
5.

VoBo Contralista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SEBASTIAN RUEDA
Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 14

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.876,00 VR. ADICIONES $ 5.404.536.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 01-189 NOMBRE DEL PARQUE: DESARROLLO ESTRELLA DEL NORTE - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																													[b]	[c]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																						
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																						
1.01.01		01. PRELIMINARES																																						
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																						
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																						
1.01.01.03		03. DESMONTES																																						
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																						
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																						
1.01.02.02		02. RELLENOS																																						
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																						
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																						
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																						
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																						
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																						
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																						
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																						
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																						
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																						
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																						
1.01.05.03		03. VALVULAS																																						
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																						
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																						
1.01.05.06		06 FILTROS																																						
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																						
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																						
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																						
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																						
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																						
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																						
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																						
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																						
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																						
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																						
1.01.07.01		01. DESMONTES																																						
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																						
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																						
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																						
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																						
1.01.07.06		06. APARATOS																																						
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																						
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																						
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																						
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																						
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																						
1.01.07.09		09. POSTES																																						
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																						
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																						
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																						
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																						
1.01.08.02		02. PAÑETES																																						
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																						
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																						
1.01.09.01		01. BASES																																						
1.01.09.02		02. ACABADOS																																						
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																						
1.01.10		10. PINTURA																																						
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																						
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																						
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																						
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																						
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																						
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																						
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																						
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																						
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																						
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																						
1.01.13		13. MOBILIARIO																																						

54

ACTA DE CANTIDA

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 14

PERIODO COMPRENDI

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/FEBRERO/2026 AL 28/FEBRERO/2026

CONTRATO No

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
28	FEBRERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONT

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

CODIGO

CODIGO 01-189 NOMBRE DEL PARQUE: DESARROLLO ESTRELLA DEL NORTE - (Cancha en Grama Sintetica)

No. inicial parques por intervenir:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																															[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																						
1.01.13.02		02. SKATE																																						
1.01.14		14. JARDINERÍA																																						
1.01.14.07	15945	07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*	M2	$ 745,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	278,84	$ 207.736	139,42	$ 103.868	-	$ -	418,26	$ 311.604	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																						
1.01.17		17. ASEO																																						
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																						
1.02.01		01. DESMONTE																																						
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																						
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																						
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																						
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																						
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																						
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																						
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	94,63	$ 15.519	47,32	$ 7.760	-	$ -	141,95	$ 23.280	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																						
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																						
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 223.255,00		$ 111.628,00		$ -		$ 334.884,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 72.536,00		$ 36.268,00		$ -		$ 108.804,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 6.698,00		$ 3.349,00		$ -		$ 10.047,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 79.234,00		$ 39.617,00		$ -		$ 118.851,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 302.489,00		$ 151.245,00		$ -		$ 453.735,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 302.489,00		$ 151.245,00		$ -		$ 453.735,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-81	12484	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 21.590	2,00	$ 21.590	-	$ -	4,00	$ 43.180	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-82	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	2,00	$ 721.841	-	$ -	4,00	$ 1.443.682	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 743.431,00		$ 743.431,00		$ -		$ 1.486.862,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 241.541,00		$ 241.541,00		$ -		$ 483.081,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.303,00		$ 22.303,00		$ -		$ 44.606,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 263.844,00		$ 263.844,00		$ -		$ 527.687,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.007.275,00		$ 1.007.275,00		$ -		$ 2.014.549,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.007.275,00		$ 1.007.275,00		$ -		$ 2.014.549,00		0,00		$ -

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 28 FEBRERO 2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 15945

1.01.14.07

07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*

Código del parque: 01-189 **localidad:** 01. Usaquen

Nombre del parque: DESARROLLO ESTRELLA DEL NORTE

Dirección: CALLE 159 A N 19B 60

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ESTRELLA NORTE - CANCHA						
1		1,00	26,10	0,60		15,66	15,66
2	Cancha Grama Sintetica - F5	1,00	54,10	1,00		54,10	54,10
3	(Mes Febrero)	1,00	26,10	0,60		15,66	15,66
4		1,00	54,00	1,00		54,00	54,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						139,42
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						139,42
	Total						139,42

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 5 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

Ian Rueda

ING. SEBASTIAN RUEDA

Residente de Interventoria

* DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11